

Polgári jogi alapismeretek II.

| | |
|--|---|
| Tantárgy neve: Polgári jogi alapismeretek II. | Tantárgy Neptun kódja: nappali: AJPJT812JFN2 levelező: AJPJT812JFL2 Tárgyfelelős intézet: Civilisztikai Tudományok Intézete Polgári Jogi Intézeti Tanszék Tantárgyelem: kötelező |
| Tárgyfelelős: Gondosné Dr. Pusztahelyi Réka adjunktus | |
| Közreműködő oktató(k): Dr. Udvarhelyiné dr. Sági Edit tudományos segédmunkatárs, dr. Kriston Edit tudományos segédmunkatárs | |
| Javasolt félév: 2. félév (tavaszi) | Előfeltétel: Polgári jogi alapismeretek I. (AJPJT811JFN1, AJPJT811JFL1) |
| Óraszám: nappali 2 óra/hét levelező: 10 óra/félév | Számonkérés módja: kollokvium |
| Kreditpont: 2 kredit | Munkarend: nappali/levelező |
| Tantárgy feladata és célja: A polgári jog a civilisztikai tudományterület alapozó tantárgya. A polgári jogi oktatás célja a klasszikus magánjogi ismeretek átadása, figyelemmel a főiskolai szintű képzés követelményeire. A képzés egyaránt hangsúlyt fektet az elméleti alapozásra, valamint a bírói gyakorlatot is felölelő tételes joganyag elsajátítására. A polgári jog két féléven keresztül kerül oktatásra, az egyes félévek tananyaga egymásra épül. A második szemeszterben a hallgatók megismerkednek a kötelmi jog általános, valamint az egyes szerződéstípusokat magában foglaló különös részével, valamint a szerződésen kívül okozott károkért való felelősség joganyagával. | |
| Fejlesztendő kompetenciák: <i>tudás:</i> T1, T5, T6, T9 <i>képesség:</i> K1, K2, K4, K7, K8, K9, K11, K13, K17, K19, K23 <i>attitűd:</i> A2, A4, A7, A8, A10 <i>autonómia és felelősség:</i> F1, F2, F4, F5, F7, F8, F9 | |
| Tantárgy tematikus leírása: <ol style="list-style-type: none"> 1. A kötelem fogalma, helye a jogrendszerben. Kötelem-keletkeztető jogi tények köre 2. A kötelem tárgya: a szolgáltatás. A szolgáltatás-ellenszolgáltatás kérdése. A szolgáltatás fajtái 3. A kötelem teljesítése. A beszámítás 4. A szerződés általános szabályai. A szerződési alapelvek. A szerződés alanyai. 5. A szerződések osztályozása, elemei és létszakai. A szerződés létrehozatalának folyamatai. A szerződés értelmezése. 6. A szerződés megerősítése, személyi- és dologi biztosítékai 7. A szerződés érvénytelensége és hatálytalansága. A részleges érvénytelenség. Semmisség és megtámadhatóság. Jogkövetkezmények 8. A szerződés módosulása, módosítása. A teljesítés szabályai. Megszűnés a jogosulti érdek kielégítése nélkül 9. A szerződésszegés fajtái és jogkövetkezményei. Felelősség a szerződések megszegése körében | |

10. A szerződésen kívüli felelősség általános szabályai
11. Speciális felelősségi alakzatok
12. Egyes szerződések szabályai: adásvételi-, ajándékozási szerződés
13. Vállalkozási-, megbízási szerződések alapvető szabályai
14. Bérleti szerződés, letéti szerződés, tartási és életjáradéki szerződés.

Félévközi számonkérés módja és értékelése, kollokvium teljesítésének módja:

Az aláírás megszerzésének feltétele az előadásokon való jelenlét, melyet a tanszék rendszeresen ellenőriz. Amennyiben legalább 2 alkalommal nem volt jelen az előadásokon, akkor az aláírás pótlására a teljes félévi tananyagból a szorgalmi időszak utolsó hetében írásbeli beszámoló útján van lehetőség. Sikertelen (60%-ot el nem érő) vagy elmulasztott beszámoló az aláírás megtagadását vonja maga után. A vizsgáztatás írásbeli formában zajlik. Az értékelés 5 fokozatú skála szerint történik az alábbiak szerint:

0-59% - elégtelen

60-69% - elégséges

70-79% - közepes

80-89% - jó

90-100% - jeles

Kötelező irodalom:

1. Kriston – Sági – Pusztahelyi: Polgári jogi alapok. Novotni Kiadó, Miskolc 2015. ősze, 2. kiadás
2. Attila Menyhárd -Emőd Veress (edt.): New Civil Codes in Hungary and Romania, Springer International Publishing AG, 2017.

Ajánlott irodalom:

1. Barzó–Juhász–Leszkoven–Pusztahelyi: A kötelmek közös és a szerződés általános szabályai, Bíró György (sorozatszerk.): Új magyar polgári jog sorozat III. kötet, Novotni Kiadó, 2015.
2. Petrik Ferenc (szerk.): Az új Ptk. Magyarázata, I/VI és IV/VI. kötetek (A 2013. évi V. törvény, az új Ptk. kommentárja), HVG-ORAC, Budapest, 2014. második kiadás
3. Pusztahelyi Réka: The Time Limits for Enforcing Claims and Exercising Rights: Preclusive Terms and Periods of Limitation in the light of the Proposal of the New Hungarian Civil Code ZBORNIK RADOVA PRAVNI FAKULTET (NOVI SAD) 46.:(2.)pp. 551-571. (2012)
4. Vékás Lajos: Das Schadenshaftungsregime im Leistungsstörungenrecht in der Expertenvorlage zu dem neuen ungarischen Zivilgesetzbuch In: Sikirić, Hrvoje, Bouček, Vilim, Babić, Davor (szerk.) Liber amicorum Krešimir Sajko : zbornik radova u čast prof. em. Krešimiru Sajku. Zagreb: Pravni fakultet Sveucilista u Zagrebu, 2012. pp. 677-688.
5. Vékás Lajos: Szerződési jog – Általános rész. ELTE Eötvös Kiadó, Budapest, 2016.